

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
(ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ)
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГОРНОПРАВДИНСК

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
пятого созыва

РЕШЕНИЕ

от 12.02.2026
п.Горноправдинск

№ 105

О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 26.09.2025 № 83 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Горноправдинск»

Рассмотрев протест Ханты-Мансийской межрайонной прокуратуры от 02.02.2026 № 07-04-2026, в соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 мая 2025 г. № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Совет депутатов сельского поселения Горноправдинск решил:

1. Приложение 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Горноправдинск, утвержденному решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 26.09.2025 № 83, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель
Совета депутатов сельского
поселения Горноправдинск

Исполняющий полномочия
Главы сельского поселения
Горноправдинск

_____ Ю.Н.Шарабокова

_____ В.А.Высочанский

Приложение
к решению Совета депутатов
сельского поселения Горноправдинск
от 12.02.2026 № 105

«Приложение 1
к Положению о муниципальном жилищном контроле
на территории сельского поселения Горноправдинск

**ПЕРЕЧЕНЬ
ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ (далее – индикаторы риска)**

В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия контрольный орган применяет следующие индикаторы риска:

1. Наличие у контрольного органа сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия.

2. Наличие у контрольного органа сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, более трех расчетных периодов подряд.

».